



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 100000	Nº SICONV 000000/2021	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 10-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS	MUNICÍPIO / UF BOM JARDIM DE MINAS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS									105.744,92	
1.			REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS					-	105.744,92	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINÁRES					-	1.364,81	
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,25	480,00	BDI 1	606,58	1.364,81	RA
1.2.			DEMOLIÇÃO					-	1.335,47	
1.2.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	36,00	16,54	BDI 1	20,90	752,40	RA
1.2.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	10,00	39,61	BDI 1	50,06	500,60	RA
1.2.3.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	9,90	6,59	BDI 1	8,33	82,47	RA
1.3.			TRABALHO EM TERRA					-	1.696,02	
1.3.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	4,11	70,44	BDI 1	89,02	365,87	RA
1.3.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	11,40	92,33	BDI 1	116,68	1.330,15	RA
1.4.			FUNDAÇÕES					-	22.219,77	
1.4.1.	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	5,00	503,49	BDI 1	636,26	3.181,30	RA
1.4.2.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	9,00	559,87	BDI 1	707,51	6.367,59	RA
1.4.3.	SINAPI	92471	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	43,00	86,57	BDI 1	109,40	4.704,20	RA
1.4.4.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	210,93	16,57	BDI 1	20,94	4.416,87	RA
1.4.5.	SINAPI	92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	77,00	16,33	BDI 1	20,64	1.589,28	RA
1.4.6.	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,57	603,09	BDI 1	762,12	1.196,53	RA
1.4.7.	SINAPI-I	34556	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 29 CM, FBK 10 MPA (NBR 6136)	UN	200,00	3,02	BDI 1	3,82	764,00	RA
1.5.			ALVENARIAS E DIVISÕES					-	2.303,92	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 100000	Nº SICONV 000000/2021	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 10-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS	MUNICÍPIO / UF BOM JARDIM DE MINAS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS									105.744,92	
1.5.1.	SINAPI-I	37593	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FURROS NA VERTICAL, 14 X 19 X 39 CM (NBR 15270)	UN	42,00	2,58	BDI 1	3,26	136,92	RA
1.5.2.	SINAPI	87280	ARGAMASSA TRAÇO 1:7 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	5,00	342,96	BDI 1	433,40	2.167,00	RA
1.6.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					-	14.648,84	
1.6.1.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	11,00	121,69	BDI 1	153,78	1.691,58	RA
1.6.2.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	12,00	150,59	BDI 1	190,30	2.283,60	RA
1.6.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	250,00	5,92	BDI 1	7,48	1.870,00	RA
1.6.4.	SINAPI-I	12056	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM ACO, TIPO CONDUITE, DIAMETRO DE 1 1/2"	M	250,00	27,07	BDI 1	34,21	8.552,50	RA
1.6.5.	SINAPI-I	12296	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, FIXO DE TETO, PARA LAMPADAS	UN	12,00	6,66	BDI 1	8,42	101,04	RA
1.6.6.	SINAPI-I	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	12,00	9,90	BDI 1	12,51	150,12	RA
1.7.			COBERTURA					-	9.006,47	
1.7.1.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	28,00	206,29	BDI 1	260,69	7.299,32	RA
1.7.2.	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	2,24	603,09	BDI 1	762,12	1.707,15	RA
1.8.			PISO					-	7.652,86	
1.8.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	72,00	24,20	BDI 1	30,58	2.201,76	RA
1.8.2.	SINAPI	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	72,00	43,06	BDI 1	54,41	3.917,52	RA
1.8.3.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	70,00	7,10	BDI 1	8,97	627,90	RA
1.8.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	8,00	89,59	BDI 1	113,21	905,68	RA
1.9.			REVESTIMENTO DE PAREDES E TETO					-	19.883,00	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 100000	Nº SICONV 000000/2021	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 10-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS	MUNICÍPIO / UF BOM JARDIM DE MINAS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS									105.744,92	
1.9.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	250,00	3,24	BDI 1	4,09	1.022,50	RA
1.9.2.	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	250,00	31,06	BDI 1	39,25	9.812,50	RA
1.9.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	150,00	31,25	BDI 1	39,49	5.923,50	RA
1.9.4.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	150,00	16,48	BDI 1	20,83	3.124,50	RA
1.10.			PONTO DE INSTALAÇÃO HIDRAULICA					-	3.777,75	
1.10.1.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	30,00	69,25	BDI 1	87,51	2.625,30	RA
1.10.2.	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	4,00	13,22	BDI 1	16,71	66,84	RA
1.10.3.	SINAPI-I	12722	COTOVELO DE COBRE 90 GRAUS (REF 607) SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, 104 MM	UN	1,00	859,07	BDI 1	1.085,61	1.085,61	RA
1.11.			ESQUADRIA					-	8.055,79	
1.11.1.	SINAPI-I	34364	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS. BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	3,00	494,81	BDI 1	625,29	1.875,87	RA
1.11.2.	SINAPI	90797	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	611,29	BDI 1	772,49	6.179,92	RA
1.12.			PINTURA					-	9.066,00	
1.12.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	250,00	2,43	BDI 1	3,07	767,50	RA
1.12.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	250,00	11,54	BDI 1	14,58	3.645,00	RA
1.12.3.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	150,00	2,76	BDI 1	3,49	523,50	RA
1.12.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	250,00	13,07	BDI 1	16,52	4.130,00	RA
1.13.			FACHADA					-	4.734,22	
1.13.1.	SINAPI-I	7260	TIJOLO CERAMICO MACICO APARENTE *6 X 12 X 24* CM (L X A X C)	UN	512,00	1,66	BDI 1	2,10	1.075,20	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 100000	Nº SICONV 000000/2021	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 10-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS	MUNICÍPIO / UF BOM JARDIM DE MINAS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E CONSTRUÇÃO CRAS									105.744,92	
1.13.2.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	9,60	110,85	BDI 1	140,08	1.344,77	RA
1.13.3.	SINAPI-I	7173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,30	1.426,00	BDI 1	1.802,04	540,61	RA
1.13.4.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	46,85	16,57	BDI 1	20,94	981,04	RA
1.13.5.	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,04	603,09	BDI 1	762,12	792,60	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

BOM JARDIM DE MINAS
Local

terça-feira, 25 de janeiro de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Rennan Roberto Duarte da Silva
CREA/CAU: 2019107419
ART/RRT: MG20220842532