

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS			FOLHA Nº: 01/01	
OBRA: REFORMA NA PARÓQUIA NOSSA SENHORA DA APARECIDA			DATA: 01/10/2025	
LOCAL: PARÓQUIA NOSSA SENHORA DA APARECIDA NA RUA VICENTE DE PAULA MARQUES, Nº 170; BAIRRO CENTRO EM BOM JARDIM DE MINAS - MG			FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI C/ DESONERAÇÃO 08/2025 E SETOP C/ DESONERAÇÃO 07/2025			() DIRETA	(x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES				BDI 27,34%

Composição do BDI	Intervalos de Referência	Composição adotada	BDI Proposto:	27,34%
Administração Central (AC)	De 3,80 % até 4,67%	4,00%	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	Observação: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de Cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.
Lucro (L)	De 6,64 % até 8,69%	8,00%		
Despesas Financeiras (DF)	De 1,02 % até 1,21%	1,10%		
Seguros (S) + Garantias (G)	De 0,32 % até 0,74%	0,70%		
Garantias (G)	De 0,00 % até 0,42%	0,30%		
Riscos (R)	De 0,50 % até 0,97%	0,95%		
Tributos (I)	De 5,65 % até 13,15%	9,15%		

ITEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANTID.	VALOR UNITARIO SEM BDI	VALOR UNITARIO COM BDI	VALOR TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				VALOR TOTAL DO ITEM:		R\$ 1.502,03
1.1	ED-28427 (SETOP)	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID.	1,00	R\$ 1.179,54	R\$ 1.502,03	R\$ 1.502,03
2.0	INSTALAÇÃO DE JANELA, RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO E PINTURA				VALOR TOTAL DO ITEM:		R\$ 41.286,52
2.1	ED-48494 (SETOP)	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	0,50	R\$ 9,43	R\$ 12,01	R\$ 6,01
2.2	94569 (SINAPI)	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	0,50	R\$ 575,39	R\$ 732,70	R\$ 366,35
2.3	ED-48501 (SETOP)	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	43,76	R\$ 10,34	R\$ 13,17	R\$ 576,32
2.4	ED-50732 (SETOP)	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	42,00	R\$ 34,71	R\$ 44,20	R\$ 1.856,40
2.5	RO-00003 (SETOP)	Destocamento de árvores com diâmetro de 0,15 a 0,30 m (Exclui carga e transporte para bota-fora)	UNID.	1,00	R\$ 39,32	R\$ 50,07	R\$ 50,07
2.6	ED-50519 (SETOP)	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	1,76	R\$ 36,37	R\$ 46,31	R\$ 81,51
2.7	ED-50514 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	965,33	R\$ 7,17	R\$ 9,13	R\$ 8.813,46

2.8	ED-50473 (SETOP)	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	42,00	R\$ 15,44	R\$ 19,66	R\$ 825,72
2.9	ED-50453 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	965,33	R\$ 20,09	R\$ 25,58	R\$ 24.693,14
2.10	ED-50515 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	33,56	R\$ 9,01	R\$ 11,47	R\$ 384,93
2.11	ED-50475 (SETOP)	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	7,75	R\$ 25,15	R\$ 32,03	R\$ 248,23
2.12	ED-50452 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	33,56	R\$ 19,57	R\$ 24,92	R\$ 836,32
2.13	ED-50491 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	4,80	R\$ 33,76	R\$ 42,99	R\$ 206,35
2.14	ED-50493 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	29,85	R\$ 33,49	R\$ 42,65	R\$ 1.273,10
2.15	ED-28438 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	M²	44,47	R\$ 18,87	R\$ 24,03	R\$ 1.068,61
3.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				VALOR TOTAL DO ITEM: R\$ 13.138,02		
3.1	ED-9075 (SETOP)	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M²xMÊS	247,59	R\$ 13,50	R\$ 17,19	R\$ 4.256,07
3.2	ED-48246 (SETOP)	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M²	437,42	R\$ 8,70	R\$ 11,08	R\$ 4.846,61
3.3	ED-48249 (SETOP)	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M²	123,80	R\$ 8,45	R\$ 10,76	R\$ 1.332,09
3.4	ED-50266 (SETOP)	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	275,00	R\$ 7,72	R\$ 9,83	R\$ 2.703,25
TOTAL DA OBRA							R\$ 55.926,57

ENG. MATHEUS ALVES CAMPOS

CREA: 248074/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS