

| PREFEITO MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS | | | |
|--|---|----------------------------------|---------|
| Órgão: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS | | Objeto: Memória de Quantitativos | |
| Obra: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DO CONSELHO TUTELAR | | DATA: 12/01/2026 | |
| Resp. Técnico: ENG. MATHEUS ALVES CAMPOS | | CREA: 248074/D | REVISÃO |
| Local: RUA SÃO JOSÉ, S/N, BAIRRO BRITADOR NO MUNICÍPIO DE BOM JARDIM DE MINAS - MG | | | 0 |
| Item | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | | |
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | |
| 1.1 | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |
| 1.2 | TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO | | |
| Total: | $((25,10 + 8,10 + 25,25) - 3,0) * 2 =$ | 110,9 | M² |
| 1.3 | PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE | | |
| Total: | $3 * 2 =$ | 6 | M² |
| 1.4 | BARRACÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER-MG | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |
| 1.5 | LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO | | |
| Total: | 3 = | 3 | MÊS |
| 1.6 | PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (85X50)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |
| 2.0 | SUPERESTRUTURA | | |
| 2.1 | SAPATAS | | |
| 2.1.1 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | | |
| Total: | $((0,75 * 0,75) * 1,50) * 21 + (((1,20 * 1,20) * 1,50) * 2) =$ | 22,04 | M³ |
| 2.1.2 | BLOCO ARMADO EM CONCRETO 20 MPa, INCLUSIVE LASTRO 5 CM EM CONCRETO MAGRO 9 MPa, FÔRMAS LATERAIS E DESFORMA | | |
| Total: | $((0,75 * 0,75) * 0,3) * 21 + (((1,20 * 1,20) * 0,3) * 2) =$ | 4,41 | M³ |
| 2.1.3 | REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE | | |
| Total: | $((0,75 * 0,75) * 1,0) * 21 + (((1,20 * 1,20) * 1,0) * 2) =$ | 14,69 | M³ |
| 2.2 | PILARES DO SUB-NÍVEL | | |
| 2.2.1 | PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA E DESFORMA | | |
| Total: | $((0,30 * 0,15) * 0,90) * 21 + (((0,40 * 0,40) * 1,20) * 2) =$ | 1,23 | M³ |
| 2.3 | VIGAS DO TÉRREO | | |
| 2.3.1 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL | | |
| Total: | $((0,30 * 0,15) * (3 + 3 + 3 + 3 + 4 + 3 + 4 + 2 + 2 + 4 + 4,05 + 4 + 4,05 + 4 + 1,5 + 1,7 + 1,5 + 2,15 + 1,5 + 1,2 + 1,5 + 2 + 1,5 + 2 + 1,2 + 4,2 + 3 + 2,55 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 4,15 + 3,3 + 2,35 + 6,62)) =$ | 4,66 | M³ |
| 2.3.2 | VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA | | |

| | | | |
|---------------|--|---------------|--------------|
| Total: | $((0,30 * 0,15) * (3 + 3 + 3 + 3 + 4 + 3 + 4 + 2 + 2 + 4 + 4,05 + 4 + 4,05 + 4 + 1,5 + 1,7 + 1,5 + 2,15 + 1,5 + 1,2 + 1,5 + 2 + 1,5 + 2 + 1,2 + 4,2 + 3 + 2,55 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 4,15 + 3,3 + 2,35 + 6,62)) - ((0,15 * 0,15) * 21) =$ | 4,19 | M³ |
| 2.4 | PILARES | | |
| 2.4.1 | PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA E DESFORMA | | |
| Total: | $(((0,30 * 0,15) * 2,70) * 21) + (((0,4 * 0,4) * 3,0) * 2) + (((0,15 * 0,3) * 1,60) * 5) =$ | 3,87 | M³ |
| 2.5 | VIGAS SUPERIORES | | |
| 2.5.1 | VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA | | |
| Total: | $((0,30 * 0,15) * (3 + 3 + 3 + 3 + 4 + 3 + 4 + 2 + 2 + 4 + 4,05 + 4 + 4,05 + 4 + 1,5 + 1,7 + 1,5 + 2,15 + 1,2 + 2 + 1,5 + 2 + 1,2 + 4,2 + 3 + 2,55 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 4,15 + 3,3 + 2,35 + 6,62)) - ((0,15 * 0,15) * 21) =$ | 4,05 | M³ |
| 2.6 | LAJE SOBRE O SOLO | | |
| 2.6.1 | LAJE SOBRE O SOLO, D = 8 CM, CONCRETO 1:3:6, CIMENTO, AREIA E BRITA | | |
| Total: | $55,58 + 4,65 + 13,7 + 3,56 + 3,56 + 9,0 + 12,0 + 8,0 + 16,2 + 14,64 + 9,63 + 3,0 + 3,22 + 2,55 + (1,5 * 1,5) =$ | 161,54 | M² |
| 2.6.2 | ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-92, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO | | |
| Total: | 55,58 = | 55,58 | M² |
| 2.7 | LAJE SUPERIOR | | |
| 2.7.1 | LAJE 8 CM MACIÇA DE CONCRETO 20MPa, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA. ESCORAMENTO E DESFORMA | | |
| Total: | 118,36 = | 118,36 | M² |
| 2.7.2 | ALÇAPÃO (60X60)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |
| 3.0 | ALVENARIA | | |
| 3.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO | | |
| Total: | $(((6 + 3,3 + 3 + 3 + 3 + 3 + 4 + 4 + 4 + 2 + 2 + 4 + 4,05 + 4 + 4,05 + 1,5 + 1,7 + 1,5 + 2,15 + 1,5 + 1,2 + 2 + 1,5 + 2 + 1,5 + 1,2 + 4,2 + 3 + 2,55 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 4,15 + 1,15) * 2,70) + ((6,62 + 11,6 + 8,15) * 1,60)) - (((0,80 * 2,10) * 8) + ((0,9 * 2,10) * 4) + ((1 * 1,2) * 3) + ((1 * 1,5) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,60)) + (((0,7 * 2) * 4,6) * 4) + ((1 * 0,6) * 2) =$ | 304,46 | M² |
| 3.2 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | | |
| Total: | $((((2,38 + 1,50) * 2) * 2) + ((1,50 + 2) * 2) + ((2,15 + 1,50) * 2) + ((1,5 + 1,7) * 2) + ((4 + 3) * 2)) * 3,0 - (((0,80 * 2,10) * 4) + ((0,9 * 2,10) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,5)) + ((1 * 0,6) * 4) =$ | 139,02 | M² |
| 3.3 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | | |
| Total: | $(((8,15 + 11,6 + 1,35 + 3,45 + 7,3 + 0,35 + 2,7 + 0,35 + 5,05 + 6,1 + 6,62 + 6,62) * 3) + (((8,15 + 11,6 + 6,62) * 2) * 1,60)) - (((1 * 1,2) * 3) + ((1 + 1,5) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,6)) =$ | 251,06 | M² |

| | |
|---------------|---|
| 3.4 | CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO |
| Total: | $4,65 + 3,56 + 3,56 + 3,00 + 2,55 + 12,0 + 3,22 =$ 32,54 M² |
| 3.5 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 |
| Total: | $\begin{aligned} & (((((2,38 + 1,50) * 2) * 2) + ((1,50 + 2) * 2) + ((2,15 + 1,50) * 2) + ((1,5 + 1,7) * 2) \\ & + ((4 + 3) * 2)) * 3,0) - (((0,80 * 2,10) * 4) \\ & + ((0,9 * 2,10) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + \\ & ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,5)) + ((1 * 0,6) * 4) = \end{aligned}$ 139,02 M² |
| 3.6 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICA DA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 |
| Total: | $\begin{aligned} & (((8,15 + 11,6 + 1,35 + 3,45 + 7,3 + 0,35 \\ & + 2,7 + 0,35 + 5,05 + 6,1 + 6,62 + 6,62) \\ & * 3) + (((8,15 + 11,6 + 6,62) * 2) * 1,60)) - \\ & (((1 * 1,2) * 3) + ((1 + 1,5) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,6)) + \\ & ((0,30 * 2) * 16,8) + (((0,7 * 2) * 4,6) * 4) = \end{aligned}$ 286,90 M² |
| 3.7 | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO |
| Total: | $4,65 + 3,56 + 3,56 + 3,00 + 2,55 + 12,0 + 3,22 =$ 32,54 M² |
| 3.8 | REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO |
| Total: | $\begin{aligned} & (((3 + 3) * 2) + ((4 + 2) * 2) + ((4,05 + 4) \\ & * 2) + (4,7 + 7,15 + 1,15 + 0,15 + 2,95 + 3,3 + 4,15 + 4,9 + 1,15 + 4,5 + 3,5 + 1,2 \\ & + 1,2 + 1,65 + 1,8 + 2,55 + 3 + 4,2) * 3) - \\ & (((0,8 * 2,1) * 11) + ((0,9 * 2,1) * 4) + ((1 * 1,2) * 3) + (1 * 1,5) + (1 * 1,60)) = \end{aligned}$ 166,96 M² |
| 3.9 | REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO |
| Total: | $13,70 + 9,0 + 14,64 + 9,63 + 8,0 + 16,20 =$ 71,17 M² |
| 4.0 | COBERTURA |
| 4.1 | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO SOBRE LAJE PARA TELHAS METALICAS |
| Total: | $127,70 =$ 127,70 M² |
| 4.2 | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHAS METALICAS |
| Total: | $78,57 =$ 78,57 M² |
| 4.3 | COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO |
| Total: | $127,7 + 78,57 =$ 206,27 M² |
| 4.4 | PINGADEIRA COM DIMENSÃO (20X5)CM, MOLDADO "IN-LOCO", EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, ACABAMENTO E ARMAÇÃO |
| Total: | $11,6 + 8,15 + 6,62 =$ 26,37 M |
| 4.5 | RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 60CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL |
| Total: | $23,3 + 6,60 + 8,15 =$ 38,05 M |
| 5.0 | ELÉTRICA |
| 5.1 | PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA |
| Total: | $16 =$ 16 UNID. |

| | |
|---------------|--|
| 5.2 | PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO |
| Total: | 32 = 32 UNID. |
| 5.3 | PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/ 4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA |
| Total: | 6 + 4 + 1 + 8 + 4 + 6 + 3 = 32 UNID. |
| 5.4 | ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 10KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.5 | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 45KA, INCLUSIVE TERMINAL |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.6 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.7 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.8 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.9 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.10 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.11 | CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.12 | ATERRAMENTO COM HASTE EM AÇO GALVANIZADO À FOGO, TIPO CANTONEIRA COM ABAS IGUAIS DE 25MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16"), COMPRIMENTO DE 240CM, EXCLUSIVE CABO E CAIXA PARA ATERRAMENTO, INCLUSIVE PRENSA PARA HASTE E INSTALAÇÃO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.13 | CAIXA DE INSPEÇÃO EM PVC, DIÂMETRO DE 30CM, ALTURA DE 30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO, EXCLUSIVE HASTE DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE INSTALAÇÃO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.14 | PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 5.15 | LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA |
| Total: | 32 = 32 UNID. |

| | | | |
|---------------|---|-------------|--------------|
| 6.0 | ESQUADRIAS | | |
| 6.1 | JANELAS | | |
| 6.1.1 | JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER | | |
| Total: | $(1 * 1,6) + ((1 * 1,2) * 3) + ((1 * 1,5) * 2)$ = | 8,2 | M² |
| 6.1.2 | FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA | | |
| Total: | 6 = | 6 | UNID. |
| 6.1.3 | JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR | | |
| Total: | $((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) =$ | 2,04 | M² |
| 6.1.4 | FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA | | |
| Total: | 5 = | 5 | UNID. |
| 6.2 | PORTAS | | |
| 6.2.1 | PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ | | |
| Total: | 8 = | 8 | UNID. |
| 6.2.2 | PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ | | |
| Total: | 3 = | 3 | UNID. |
| 6.2.3 | PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025 | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |
| 7.0 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | |
| 7.1 | TUBULAÇÕES | | |
| 7.1.1 | ESGOTO E ÁGUA PLUVIAL | | |
| 7.1.1.1 | PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM | | |
| Total: | 6 = | 6 | UNID. |
| 7.1.1.2 | PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA | | |
| Total: | 4 = | 4 | UNID. |
| 7.1.1.3 | PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA | | |
| Total: | 6 = | 6 | UNID. |
| 7.1.1.4 | FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES | | |
| Total: | 15 = | 15 | M |
| 7.1.1.5 | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | | |
| Total: | 4 = | 4 | UNID. |
| 7.1.1.6 | CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM | | |
| Total: | 6 = | 6 | UNID. |
| 7.1.1.7 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |

| | |
|---------------|---|
| 7.1.2 | ÁGUA |
| 7.1.2.1 | PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA |
| Total: | 11 = 11 UNID. |
| 7.1.2.2 | FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES |
| Total: | 15 = 15 M |
| 7.1.2.3 | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 |
| Total: | 5 = 5 UNID. |
| 7.1.2.4 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 |
| Total: | 6 = 6 UNID. |
| 7.1.2.5 | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2 | BANCADAS, LOUÇAS E METAIS |
| 7.2.1 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 |
| Total: | 4 = 4 UNID. |
| 7.2.2 | ENGATE FLEXÍVEL EM PVC, COMPRIMENTO DE 30CM, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO |
| Total: | 4 = 4 UNID. |
| 7.2.3 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 |
| Total: | 4 = 4 UNID. |
| 7.2.4 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL |
| Total: | 4 = 4 UNID. |
| 7.2.5 | TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO |
| Total: | 4 = 4 UNID. |
| 7.2.6 | CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.7 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/ 4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO |
| Total: | 2 * 2 = 4 UNID. |
| 7.2.8 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO |
| Total: | 2 = 2 UNID. |
| 7.2.9 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO |
| Total: | 2 * 2 = 4 UNID. |
| 7.2.10 | BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL |
| Total: | 1,50 * 0,6 = 0,90 M² |

| | |
|---------------|--|
| 7.2.11 | FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.12 | RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA |
| Total: | 0,6 + 1,50 + 0,6 = 2,7 M |
| 7.2.13 | TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 5CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/ COLAGEM EM MEIA ESQUADARIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA |
| Total: | 1,50 = 1,5 M |
| 7.2.14 | CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115MM), NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.15 | TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.16 | TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, CAPACIDADE 22 LITROS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.17 | TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, BICO COM ROSCA |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 7.2.18 | ENGATE FLEXÍVEL EM PVC, COMPRIMENTO DE 30CM, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO |
| Total: | 1 = 1 UNID. |
| 8.0 | REVESTIMENTOS |
| 8.1 | PAREDES |
| 8.1.1 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE |
| Total: | $\begin{aligned} & (((((2,38 + 1,50) * 2) * 2) + ((1,50 + 2) * 2) + ((2,15 + 1,50) * 2) + ((1,5 + 1,7) * 2) \\ & + ((4 + 3) * 2)) * 3,0) - (((0,80 * 2,10) * 4) \\ & + ((0,9 * 2,10) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + \\ & ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,5)) + ((1 * 0,7) * 4) = \end{aligned}$ 139,42 M² |
| 8.2 | PISO |
| 8.2.1 | CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO |
| Total: | $55,58 + 4,65 + 13,70 + 3,56 + 3,56 + 14,64 + 9,0 + 12,0 + 9,63 + 3,0 + 8,0 + 16,20 + 3,22 + 2,55 =$ 159,29 M² |
| 8.2.2 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE |
| Total: | $13,70 + 9,0 + 12,0 + 8,0 + 16,20 + 14,64 + 3,56 + 3,56 + 9,63 + 3,0 + 3,22 + 2,55 + (1,5 * 1,5) =$ 101,31 M² |
| 8.2.3 | REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 25X25 CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE |
| Total: | 4,65 + 55,58 = 60,23 M² |
| 8.3 | SOLEIRA |
| 8.3.1 | SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO |
| Total: | $((0,9 * 0,15) * 4) + ((0,80 * 0,15) * 8) =$ 1,50 M² |

| | | | |
|---------------|--|---------------|-----------|
| 8.3.2 | PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO | | |
| Total: | $((1,6 + (1,2 * 3) + (1,5 * 2) + (0,6 * 3) + (0,8 * 2)) * 0,15) =$ | 1,74 | M² |
| 8.4 | FORRO | | |
| 8.1 | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | | |
| Total: | 73,98 = | 73,98 | M² |
| 9.0 | PINTURA | | |
| 9.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS | | |
| Total: | $((0,15 * (3 + 3 + 3 + 3 + 4 + 3 + 4 + 2 + 2 + 4 + 4,05 + 4 + 4,05 + 4 + 1,5 + 1,7 + 1,5 + 2,15 + 1,5 + 1,2 + 1,5 + 2 + 1,5 + 2 + 1,2 + 4,2 + 3 + 2,55 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 2,38 + 1,5 + 2,38 + 4,15 + 3,3 + 2,35 + 6,62)) - ((0,15 * 0,15) * 21)) + (7,45 * 0,65) =$ | 19,90 | M² |
| 9.2 | EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA | | |
| Total: | $((((8,15 + 11,6 + 1,35 + 3,45 + 7,3 + 0,35 + 2,7 + 0,35 + 5,05 + 6,1 + 6,62 + 6,62) * 3) + (((8,15 + 11,6 + 6,62) * 2) * 1,60)) - (((1 * 1,2) * 3) + ((1 + 1,5) * 2) + ((0,6 * 0,6) * 3) + ((0,6 * 0,8) * 2) + (1 * 1,6))) =$ | 251,06 | M² |
| 9.3 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO | | |
| Total: | 261,14 + 166,96 = | 428,10 | M² |
| 9.4 | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) | | |
| Total: | $261,14 + 166,96 + (((0,7 * 2) * 4,6) * 4) =$ | 453,86 | M² |
| 9.5 | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO | | |
| Total: | 32,54 + 71,17 + 74 = | 177,71 | M² |
| 9.6 | PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) | | |
| Total: | 32,54 + 71,17 + 74 = | 177,71 | M² |
| 9.7 | PINTURA COM VERNIZ IMPREGNANTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO FOSCO, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO | | |
| Total: | $((((0,8 * 2,10) * 3) * 8) + (((0,9 * 2,10) * 3) * 4)) =$ | 63 | M² |
| 9.8 | PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO | | |
| Total: | $(25,1 * 1,50) * 2 =$ | 75,3 | M² |
| 10.0 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | |
| 10.1 | GRADE DA ENTRADA | | |
| 10.1.1 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL | | |
| Total: | $16,65 * 0,15 * 0,2 =$ | 0,50 | M³ |
| 10.1.2 | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, | | |
| Total: | $16,65 * 0,5 =$ | 8,33 | M² |
| 10.1.3 | GRADE FIXA E PORTA DE ABRIR COM GRADE E CHAPA E TRANCA DE SEGURANÇA | | |
| Total: | $16,65 * 1,5 =$ | 24,98 | M² |
| 10.1.4 | PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA | | |
| Total: | $8,44 * 1,8 =$ | 15,19 | M² |

| | | | |
|---------------|--|---------------|--------------|
| 10.2 | LIMPEZA E INSTALAÇÃO DE ACM | | |
| 10.2.1 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA | | |
| Total: | 187,35 = | 187,35 | M² |
| 10.2.2 | PAINEL CONFECCIONADO EM ACM (ALUMINIUM COMPOSITE MATERIAL), FIXADO SOBRE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS DE AÇO TIPO METALON, COM APENAS UMA FACE DE EXPOSIÇÃO, MEDINDO 1,00 M DE ALTURA, CONTENDO APLICAÇÃO DE DIZERES EM ADESIVO AUTOMOTIVO DE ALTA DURABILIDADE, EXECUTADOS POR MEIO DE RECORTE ELETRÔNICO, CONFORME PROJETO APROVADO. | | |
| Total: | 1 = | 1 | UNID. |

ENG. MATHEUS ALVES CAMPOS
CREA: 248074/D